



Comune di
Mongrassano

Prot.N. 0000803 del 12/02/2018 - P
Cat. 6 Cla. 8 Uff. Tecnico



Comune di Mongrassano

Provincia di Cosenza

Settore N° 2 – Ufficio Tecnico

AVVISO

PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'EDIFICIO MUNICIPALE PER IL PERIODO DI ANNI DUE. – CIG: Z7E21FA739

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Mongrassano (CS) – Piazza G. Tavolaro 2 – 87040 Mongrassano (CS) - Telefono: 0984527209 - Fax: 0984527061 - WEB SITE: www.comune.mongrassano.cs.it – PEC: tecnico.mongrassano@asmepec.it;
2. **PROCEDURA DI GARA:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50 e linee guida n° 4 di attuazione del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097 del 26/10/2016 e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO DELL'APPALTO, ONERI PER LA SICUREZZA, NATURA DEL SERVIZIO, CPV E NUTS:**
 - 3.1. **luogo di esecuzione:** Piazza G. Tavolaro n° 2, Mongrassano;
 - 3.2. **Quantità e descrizione del servizio:** pulizia dell'edificio municipale, con le modalità e prescrizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 3.3. **Importo complessivo dell'appalto:** di € **13.560,00** (Euro tredicimilacinquecentosessanta e centesimi zero), per tutta la durata del servizio oltre I.V.A. come per legge, di cui:
 - 3.3.1. € **13.200,00** (diconsi euro tredicimiladuecento e centesimi zero) per l'espletamento del servizio;
 - 3.3.2. € **360,00** (diconsi euro trecentosessanta e centesimi zero) di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
 - 3.4. **Natura del servizio:** Servizi di pulizia uffici;
 - 3.5. **CPV:** 90919200-4;
 - 3.6. **NUTS:** ITF61;
4. **PAGAMENTO:** Il pagamento avverrà con cadenza mensile posticipata, nei modi e termini previsti dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto;
5. **DURATA DELL'APPALTO:** l'appalto ha la durata di anni 2 (due) dalla data di stipula del contratto di cui all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto;
6. **DOCUMENTAZIONE:** la determina n° 20 del 31/01/2018, l'**Avviso di indagine di mercato, il Capitolato Speciale D'Appalto e lo schema di contratto** sono visibili sul sito <http://www.comune.mongrassano.cs.it>;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, i quali sono gli unici a cui è consentito di far inserire eventuali osservazioni nei verbali relativi alle operazioni di gara.
8. **GARANZIE:**
 - 8.1. **Concorrenti:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari a € **271,20** (euro duecentosettantuno e centesimi venti) corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo complessivo presunto dell'appalto di cui al punto 3.3., costituita, **a pena di esclusione**, secondo quanto previsto dall'art. 93 del D.Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.. Ai sensi del comma 7 art. 93 D.lgs. 50/2016 l'importo della cauzione provvisoria è ridotta del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e

della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 900

8.2. **Aggiudicatario:** cauzione definitiva nella misura, nei modi e nelle forme previste dall'art. 103 del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50 e dall'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto;

9. FINANZIAMENTO:

9.1. Il servizio è finanziato con mezzi ordinari di bilancio con la seguente imputazione:

- per € 6.203,70, sul Cap. 1043/3 Missione 01 – Programma 02 – Titolo 1 – Macroaggregato 03 del bilancio 2018;
- per € 8.271,60, sul Cap. 1043/3 Missione 01 – Programma 02 – Titolo 1 – Macroaggregato 03 del bilancio 2019;
- per € 2.067,90, sul Cap. 1043/3 Missione 01 – Programma 02 – Titolo 1 – Macroaggregato 03 del bilancio 2020;

10. **SOGGETTI AMMESSI:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50, singoli o riuniti o consorziati ai sensi dei successivi articoli 47 e 48 del medesimo D.Lgs. n° 50/2016;

11. **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Gli operatori economici che intendono partecipare alla selezione devono possedere:

11.1. Requisiti di ordine generale:

11.1.1. di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50 e ss.mm.ii;

11.1.2. Certificazione regolarità contributiva in corso di validità;

11.2. Requisiti di idoneità professionale:

11.2.1. Certificato di iscrizione alla Camera di commercio per l'attività indicata al precedente punto 3.4. dell'avviso. Per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza secondo quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

11.3. Requisiti di capacità economica e finanziaria:

11.3.1. dichiarazione di almeno un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 01/9/1993, n° 385;

11.4. Requisiti di capacità tecnica e professionali:

11.4.1. Avere svolto negli ultimi tre anni precedenti la data di pubblicazione del presente avviso (anni 2015-2016-2017), servizi della natura indicata al precedente punto 3.4. di importo non inferiore a quello presunto per tutta la durata dell'appalto ed indicato al precedente punto 3.3.. I concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia, devono produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alla gara;

11.4.2. Di essere in possesso di un proprio piano di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

11.4.3. Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a trasmettere entro 15 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione e comunque prima dell'inizio del servizio l'impresa, il documento di valutazione dei rischi di cui agli artt. 17 e 28 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

11.4.4. Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a trasmettere entro 15 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione e comunque prima dell'inizio del servizio l'impresa, il Piano Operativo di Sicurezza;

11.4.5. Di essere in possesso di materiali, attrezzature e macchine idonee a garantire la qualità del servizio;

12. **AVVALIMENTO:** Il concorrente singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 89 del medesimo D.Lgs. 50/2016, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ai tali fini, dovrà essere fornita, a **pena di esclusione**, in sede di domanda di partecipazione alla selezione, dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 indicante il nominativo della Ditta il quale dovrà dichiarare a sua volta, ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 il possesso dei predetti requisiti. In sede di presentazione dell'offerta, il concorrente invitato alla gara dovrà produrre tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

13. **TERMINE E MODALITÀ PER PRESENTARE LA RICHIESTA DI INVITO:** La richiesta di invito dovrà essere presentata in apposito plico che dovrà recare all'esterno l'esatta indicazione dell'Operatore economico, il domicilio eletto per le comunicazioni, recapito telefonico, fax, indirizzo della PEC, partita IVA, il **CIG**, nonché la specifica dicitura della gara "**NON APRIRE - Contiene documenti per la selezione di**

operatori economici per il servizio di pulizia dell'edificio municipale per il periodo di anni 2", entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **28/02/2018**, esclusivamente all'ufficio protocollo del Comune all'indirizzo di cui al precedente punto 1., che ne rilascerà apposita ricevuta e dovrà contenere, **a pena di esclusione dalla partecipazione alla selezione**, la seguente documentazione:

- 13.1. Domanda e dichiarazione possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da redigersi preferibilmente su modulo fornito dall'Amministrazione (**All. 1**);
- 13.2. In caso di avalimento, dichiarazione resa ai sensi del precedente punto **12.**;
- 13.3. Certificato di iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per l'attività indicata al precedente punto **3.4.** dell'avviso. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente, oppure **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 relativa alla suddetta attestazione;
- 13.4. Certificazione regolarità contributiva, oppure **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 relativa alla suddetta attestazione.
- 13.5. Dichiarazione di un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385;
- 13.6. Certificazione attestante lo svolgimento di servizi della natura indicata al precedente punto **3.4.** di importo non inferiore a quello presunto per tutta la durata dell'appalto ed indicato al precedente punto **3.3.**, relativo agli ultimi tre anni precedenti la data di pubblicazione del presente avviso con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, corredato dai certificati rilasciati dalle stazioni appaltanti oppure **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 relativa alla suddetta attestazione.
- 13.7. Documentazione relativa al possesso dei materiali, attrezzature e macchine, idonee a garantire la qualità del servizio oppure **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 relativa alla suddetta attestazione;

14. SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE: Nel caso pervengano più di 5 (cinque) manifestazioni di interesse, il Comune si riserva di estrarre per sorteggio n. 5 (cinque) Operatori economici da invitare nel rispetto ed in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50. Qualora pervengano un numero di richieste inferiori a 5 (cinque) non si procederà a sorteggio e verranno invitate tutti gli Operatori economici che hanno presentato richiesta. Si procederà all'invito anche in caso pervenga 1 (una) sola richiesta.

15. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'affidamento del servizio avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 sull'importo a base d'appalto indicato al precedente punto **3.3.1.** La congruità delle offerte sarà valutata con le modalità previste dal successivo art. 97, comma 3, del precitato D.Lgs. 50/2016.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

- 17.1. Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione e non costituisce diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti;
- 17.2. non sono ammessi a partecipare gli operatori economici privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50;
- 17.3. si procederà alla selezione anche in presenza di una sola richiesta valida;
- 17.4. le autocertificazioni, le certificazioni e i documenti devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- 17.5. è consentita la presentazione di richieste da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. 54/2016, anche se non ancora costituiti. In tal caso la richiesta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- 17.6. i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono il servizio in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti (art. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);
- 17.7. è fatto divieto agli operatori economici concorrenti di partecipare alla selezione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla selezione medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare per quali

consorzio il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima selezione; in caso di violazione sono esclusi dalla selezione sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;

17.8. Tutte le comunicazioni, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 18/4/2016 e ss.mm.ii., saranno inviate tramite posta elettronica certificata;

18. TRATTAMENTO DATI: I dati forniti al Comune di Mongrassano saranno raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula del contratto.

19. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: geom. Giovanni Mangia, Piazza G. Tavolaro n° 2 – 87040 Mongrassano (CS) – telefono 0984527209 – fax 0984527061 – WEB SITE: <http://www.comune.mongrassano.cs.it/> – PEC: tecnico.mongrassano@asmepec.it.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Giovanni Mangia

